

大阪市立自然史博物館大規模改修基本計画作成にかかる調査業務委託 仕様書

1. 業務名称

大阪市立自然史博物館大規模改修基本計画作成にかかる調査業務委託

2. 業務目的

大阪市立自然史博物館（以下、「自然史博物館」）は、昭和48年（1973）に建てられた本館・管理棟部分の老朽化が激しく、また耐震対応も不十分な状態であり、来館者及び職員の安全性の確保についても懸念を抱いている。また、SDGsなど社会の課題に対する取り組みや、ソーシャル・インクルージョン活動などインクルーシブな博物館経営が求められる中、時代の変化に適応した今後の当館のあるべき姿を考え、さらには大阪市の都市魅力向上・発展に貢献出来る博物館を目指すためにも大規模改修を実施することとしている。

これまで、博物館整備に係る基本構想の作成を実施してきたところであり、今後、令和5年度末までに基本計画を作成するため、本業務は市民・社会からのニーズ調査等、基本計画作成にかかる事前調査を実施するものである。

3. 施設概要

- ・大阪市立自然史博物館本館・管理棟（昭和48年竣工／1973年）

R C造、地上3階/地下1階

建築面積 4,392.67 m²

延床面積 7,066.01 m²

<参考>

- ・花と緑と自然の情報センター（平成13年竣工／2001年）

S R C造一部R C造

地上3階/地下1階

建築面積 1,203.81 m²

延床面積 5,000.00 m²

（基本計画の作成対象は本館・管理棟であるが、花と緑と自然の情報センターは管理棟と接続された複合施設となっている）

4. 業務内容

(1) 基本計画作成にかかる調査業務

顕在化した諸課題の解決策を盛り込んだ基本計画を作成するため、次の調査を実施すること。下記以外に必要と思われる調査があれば提案の中に盛り込むこと。

なお、令和5年度発注予定の大規模改修基本計画作成業務委託については本業務委託受注者との随意契約を予定している。

サービス、ニーズ、マーケティングを含めた調査

- ・ 現況調査、ニーズ調査、経済波及効果調査
- ・ 今後の在り方検討
- ・ 空間構成検討（展示及びバックヤード基本計画検討）

(2) 成果図書（業務報告書）の作成

<参考> 令和5年度発注予定業務

(1) 基本計画作成業務

- ・ 建築基本計画書作成業務
- ・ 設備基本計画書作成業務
- ・ 工事概算算定業務
- ・ 工程計画検討業務
- ・ 民間活力導入可能性調査

なお基本計画作成にあたって必要とされる建物調査（耐震診断、設備調査等）等を盛り込むこと。

(2) 調査結果や基本計画に基づいた各種資料の骨子案の作成支援業務

(3) 成果図書（業務報告書）の作成

【建築】 計画方針、建築計画、法令関係、基本計画図、構造計画、展示計画

【設備】 基本計画

【共通】 諸要事項の条件整理、概略事業工程表、事業費概算書、各種技術資料、各種資料骨子案、打合せ記録、その他実施した調査業務の報告書

5. 契約期間

契約日から令和5年3月31日

6. 履行場所

大阪市立自然史博物館

7. 業務スケジュール（参考イメージ図、太枠は令和4年度業務部分）

	令和4年度		令和5年度（予定）			
	11月	3月	4月	9月	10月	3月
基本計画作成にかかる調査 業務（サービス、ニーズ、 マーケティングを含めた 調査）	→					
業務報告書		■				
＜参考＞令和5年度発注予定業務						
(1) 基本計画作成業務			→			
(2) 調査結果や基本計画に基づい た各種資料の骨子案の 作成支援業務					→	
(3) 成果図書（業務報告書） の作成				令和5年度分 業務報告書（中間） ■		令和5年度分 業務報告書（最終） ■

8. 業務報告書の提出

令和4年度実施分業務報告書

- ・令和5年3月10日までに調査結果を取りまとめ、報告書として紙媒体10部、電子データ（PDF及びPDFに変換する前のCAD・Word・Excel等の元データ）を保存したCD-ROM等を1枚提出すること。

9. その他

- ・本業務の推進にあたっては、本館担当者と十分に協議を行うこと。
- ・本業務の進捗状況については、定期的に本館担当者へ提示すること。
- ・本業務の成果品は、全て大阪市博物館機構に属するものとし、無断で公表・譲渡・貸与又は使用してはならない。
- ・守秘義務として、本業務にあたり業務上知り得た内容を第三者に漏らしてはならない。

10. 担当

地方独立行政法人 大阪市博物館機構 大阪市立自然史博物館 総務課

住 所：〒546-0034 大阪市東住吉区長居公園 1-23

電 話：06-6697-6221

F A X：06-6697-6225

Eメール：soumu@mus-nh.city.osaka.jp